



Precios de Visado

CRITERIOS DE INTERPRETACIÓN DE LA DEMARCACIÓN DE VALLADOLID SOBRE LOS PV DE VISADO COACYLE

Actualizado a 1 de enero de 2017



C_t Coeficiente tipológico - página 4

JD 14/05/2015	Se desglosa el coeficiente tipológico en 2 usos, si el uso secundario supera el 60% del uso principal (ejemplo: viviendas + garajes).
JD 09/01/2017	Cualquier nave industrial con oficinas, independientemente del número de plantas, se calculará conforme al epígrafe "EDIFICIOS INDUSTRIALES o CONTENEDORES sin acabados": la parte de oficinas asimilada a "Contenedores/edificios de más de una planta" y el resto a "Naves de una planta y Otros edificios desarrollados en una sola planta que no afecten a la seguridad de las personas con usos de carácter no residencial o público".

C_i Coeficiente de intervención – página 4

TIPO DE INTERVENCIÓN	
OBRA DE REFORMA/REHABILITACIÓN PARCIAL CON ó SIN AFECCIÓN ESTRUCTURAL	0,75 NO SE APLICA

F Coeficiente de Fase – página 5

JD 07/05/2015	En los Proyectos de Ejecución acompañados de Proyectos Parciales de Instalaciones redactados por otros técnicos, y visados en sus Colegios Profesionales, se calculará el PV de la siguiente forma: - 100% de PV a la parte proporcional de PEM sin incluir instalaciones - 15% de PV a la parte proporcional de PEM que corresponde a las instalaciones
---------------	--

V.O.2 – TARIFAS FIJAS

CERTIFICADO FINAL DE OBRA – página 6	P_v
CFO SUSCRITO POR ARQUITECTO Y ARQUITECTO TÉCNICO Presentado para su visado a posteriori del suscrito <u>sólo</u> por el arquitecto	$P_v = (15 \times M \times D) + T$

OT.2 – GESTIÓN DE EXPEDIENTES- página 9

SERVICIO	P
EXPTES. YA ABIERTOS	
- "Reformas de documentación técnica de mediana entidad" (o de Proy. Básico completo)	$P = (30 \times D \times M) + T$
- "Reformas de proyecto completo u otra documentación técnica de gran entidad" (de Proy. B/E, o de Proy. Ejecución)	$P = (70 \times M \times D) + T$