

Los arquitectos advierten de que el informe emitido a la Junta sobre el PGOU obedece únicamente a cuestiones técnicas que velan por la mejora del plan

- **El COAVA desea que el PGOU se apruebe cuanto antes, pero estima que la ciudad debe contar con el plan más adecuado a los intereses de la sociedad**
- **El presidente de los arquitectos asegura que el plan ya ha sufrido “demasiados retrasos” y señala que ninguno por causa del colegio de arquitectos**

El Colegio de Arquitectos de Valladolid (COAVA) asegura que el informe titulado ‘Déficits y problemas de incumplimiento detectados en el documento con aprobación provisional de la revisión del PGOU de Valladolid (mayo 2019)’, que ha remitido a la Dirección General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo de la Junta de Castilla y León, sólo obedece a cuestiones técnicas y de procedimiento urbanístico, y niega las observaciones vertidas por el concejal de Planeamiento Urbanístico y Vivienda, Manuel Saravia, acerca de que los intereses de la institución colegial tiendan a favorecer a particulares. El COAVA es una institución independiente que defiende los intereses de los arquitectos, la arquitectura y la ciudadanía, y que vela por el cumplimiento de la legalidad urbanística, la protección del patrimonio y del medio ambiente.

Bajo esta premisa se elaboran todos los informes técnicos que habitualmente colgamos con total transparencia en nuestra web y que, en este caso en particular, entregamos primero al Ayuntamiento con el objetivo último de sumar en el proyecto. Nuestra finalidad no es la de entorpecer la aprobación del PGOU, ya que no se trata de alegaciones, como las que emitimos en su momento y de las que somos conscientes que actualmente estarían fuera del procedimiento. “Los arquitectos estamos deseando que el PGOU se apruebe cuanto antes, pero tenemos el deber de velar porque sea el mejor plan. Ya ha sufrido demasiados retrasos y, por supuesto, ninguno por causa de las acciones de este colegio”, advierte el presidente del COAVA, Manuel Vecino, quien insiste: “Queremos el mejor plan para nuestra ciudad. Por eso como profesionales emitiremos todos los informes que creamos necesario para conseguirlo __tal como

nos invita el concejal de urbanismo a realizar__ antes, durante y posterior a su aprobación”.

Nuestro objetivo es que el Consejo de Medio Ambiente Urbanismo y Ordenación del Territorio, del que formamos parte con calidad de voto, escuche las advertencias de los técnicos de la ciudad para lograr entre todos el mejor plan para Valladolid. “El colegio tiene una responsabilidad con la ciudadanía que no podemos ni debemos obviar”, recuerda Vecino.

Desde el COAVA insistimos en que las observaciones que recoge el informe son meramente técnicas y en ningún caso políticas o partidistas. Ejemplos como el crecimiento de la ciudad por una zona inundable cercana a La Esgueva o el cambio de calificación de algunos terrenos __donde se desarrolla una determinada actividad desde hace décadas__ que previsiblemente terminará en litigios. “Como todo en esta vida, cada terreno cuenta con su propietario, y las decisiones generales siempre afectan a los particulares. De ahí a acusar a una institución formada por profesionales de la arquitectura de vulnerar su propio código deontológico para favorecer los intereses particulares, hay una abismal diferencia”, asegura Vecino.